TROMSØ KOMMUNE

FORENKLET FORPROSJEKT MELLOMVEGEN 100

PREMISSNOTAT RIB

ADRESSE COWI AS
Stakkevollveien 41
9010 Tromsø
Postboks 3636
9278 Tromsø
Norway
TLF +47 02694
WWW cowi.com

INDHOLD

1	Prosjektbeskrivelse / bakgrunn	1
2	Befaring og grunnlag	2
3	Vurderinger RIB	2
3.1	Hulltakinger fra RIV i betongvegger	3
3.2	Hulltakinger fra RIV i betongdekker	3
3.3	Vurdering av riveomfang ARK	5
4	Oppsummering av hovedpunkter RIB	5

1 Prosjektbeskrivelse / bakgrunn

Mellomvegen 100 skal tilpasses ny bruk gjennom et forenklet forprosjekt. Arbeidene omfatter blant annet vurdering av eksisterende bygningsmasse og tekniske anlegg, samt nødvendige bygningsmessige tilpasninger for å kunne etablere ny løsning innenfor eksisterende konstruktive rammer.
Som del av prosjektet er det behov for å avklare føringsveier for ventilasjon, samt å kontrollere at ARK's riveprinsipper lar seg gjennomføre. Basert på utarbeidede rivetegninger fra ARK, utsparingstegninger fra RIV og gjennomførte befaringer på bygget oppsummerer dette notatet vurderingene som er gjort og hvilke føringer som legges til grunn for videre prosjektutførelse. Basert på RIV's utarbeide forslag til føringsveier og aktuelle gjennomføringer, herunder bruk av eksisterende utsparinger, behov for nye utsparinger og eventuelle tilpasninger mot eksisterende konstruksjoner.
Dette notatet sammenfatter RIBs vurderinger fra befaringen og skal benyttes som grunnlag for videre koordinering mellom ARK, RIV og RIB i den videre prosjekteringen.

PROJEKTNR.	DOKUMENTNR.
A299395-002	001

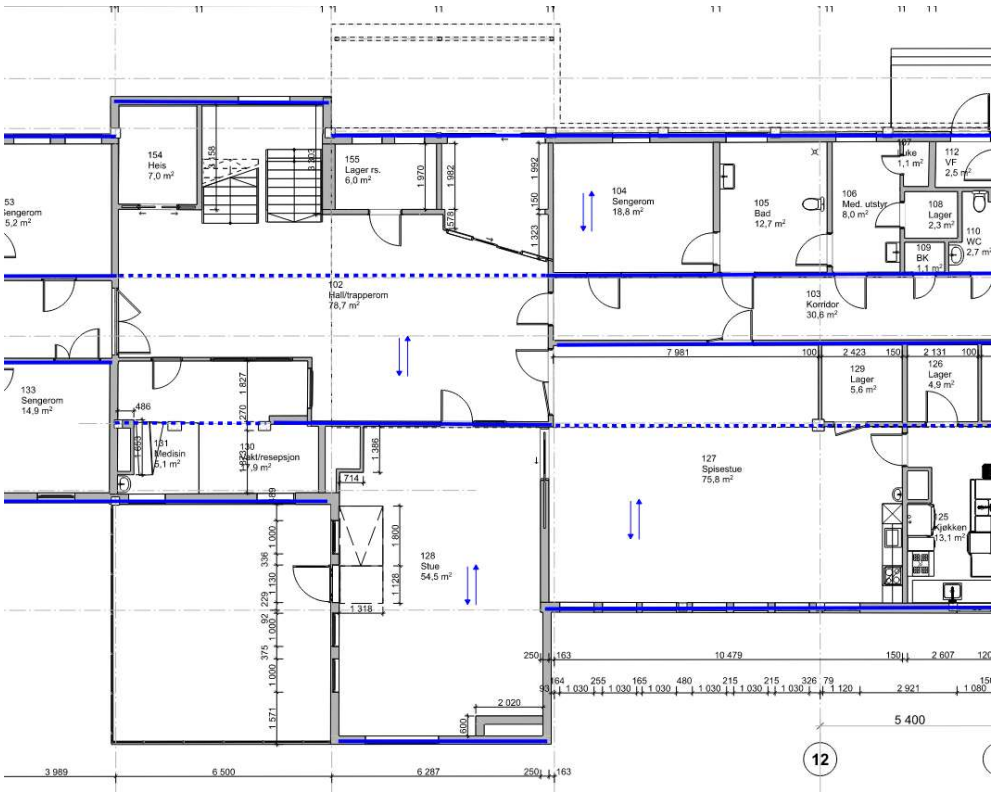
VERSION	UDGIVELSESDATO	BESKRIVELSE	UDARBEJDET	KONTROLLERET	GODKENDT
1	03.11.2026	Premissnotat RIB	EISD	FSKN	FSKN

2 Befaring og grunnlag

Det er gjennomført to visuell befaring av bygget av RIB for å vurdere RIVs foreslåtte føringsveier for ventilasjon, samt ARK's rivetiltak. Befaringene omfattet aktuelle områder der RIV har angitt behov for nye gjennomføringer, bruk eller utvidelse av eksisterende utsparinger, samt tilpasning av kanalføringer mot eksisterende konstruksjoner.
Første befaringen ble gjennomført 2. juni 2026. Til stede på befaringen var RIB ved EISD og PGL ved FSKN. Andre befaring ble gjennomført 12 november 2026. På befaringen deltok RIB ved EISD og RIV ved PRKD. Gjennomførte befaringer sammen med mottatt tegningsunderlag fra RIV og ARK har dannet grunnlag for gjennomførte vurderinger og premisser angitt i kapitel 3.

3 Vurderinger RIB

Basert på gjennomgått tegningsunderlag og befaringer gjort på bygget er følgende vurderinger gjort. Spennretningen av dekkene på bygget er vurdert spent i retning angitt på utklippet under.



Da det er vurdert at spennretningen og bærende vegger er lik i både kjelleretasjen og plan 01 vil alle utsparinger fra RIV og ARK i vegger på tvers av spennretningen uten videre vurdering kunne godkjennes.

3.1 Hulltakinger fra RIV i betongvegger

I kjeller og plan 01 er det derfor kun hulltakinger i betongvegger i tilknytning til korridorer som er vurdert som hull i bærende vegger. Basert på at det allerede er etablert både like og større hulltakinger i disse veggene, med tilnærmet samme posisjon opp mot dekket over vurderes disse som ok. Flere av de eksisterende hulltakingen gjennom korridorvegg er visuelt befart, og det er ikke avdekt noen form for større riss rundt disse som indikerer at tilsvarende hulltakinger i samme område ikke skal være gjennomførbare.

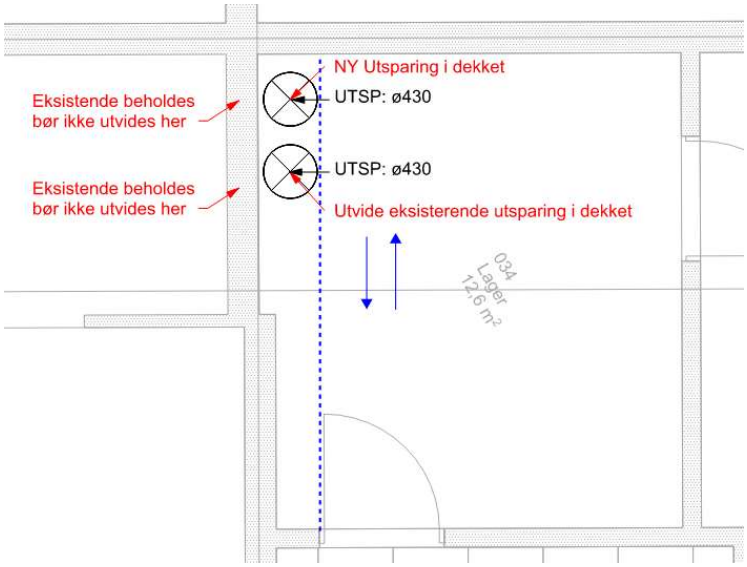
Ut over disse hulltakingene i korridorvegger, skal etableres to større hulltakinger i bærende betongvegg i akse B-1 for ventilasjonskanaler som skal føres opp til kaldloftet i plan 02. Denne er også vurdert som bærende og hulltakinger for disse må vurderes nærmere i neste fase av prosjektet i samråd med RIV. Da det i samme vegg er etablert hulltakinger for tilsvarende ventilasjonskanaler allerede, er dette likevel et tiltak som vurderes som gjennomførbart, men videre vurdering av RIB kan først gjøres når hulltakingene er plassert og nødvendig dimensjon av hulltaking er avklart med RIV.

3.2 Hulltakinger fra RIV i betongdekker

Ut over hulltakingene i bærende betongvegger har RIV også forespeilet en del hulltakinger i bærende dekker, både i dekket over plan U1 og 01.

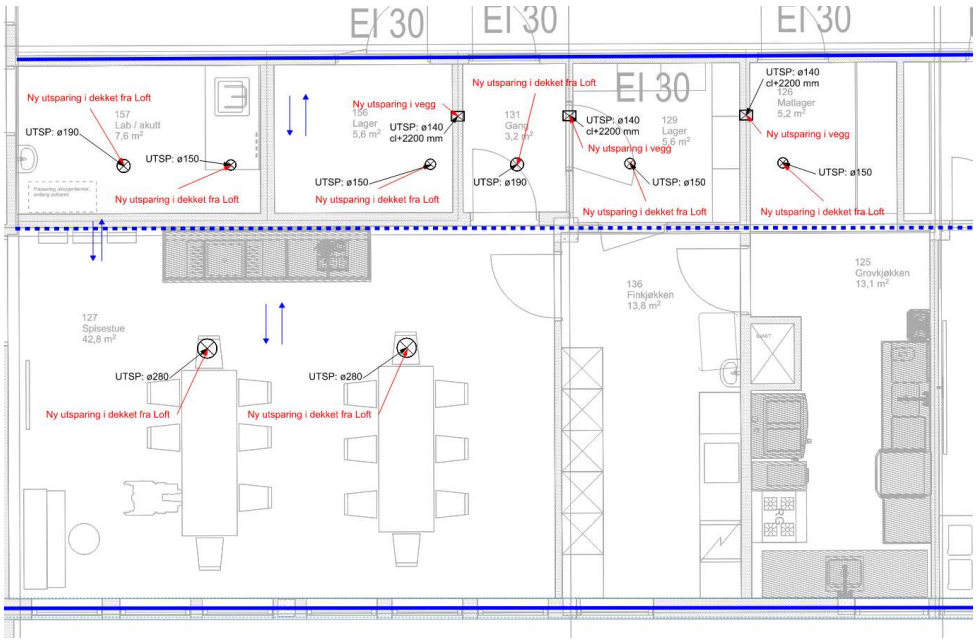
3.2.1 Hulltakinger dekke over plan U1

RIV har i dekket over U1 lagt inn en utvidelse og en ny hulltaking i dekket. Eksisterende hulltaking i dekket har allerede brutt armeringen mellom akse 10 og blå stiplet linje angitt ut utklippet under på langs av spennretningen. Basert på dette er det vurdert at en mindre utvidelse av eksisterende utsparing og en ny hulltaking innenfor samme spennområde er gjennomførbart. Det er ikke observert noen større synlige riss i dekkeområdet rundt eksisterende hulltaking. Nærmere kontroll av disse hulltakingene gjøres av RIB i neste fase.



3.2.2 Hulltakinger dekke over plan 01

I dekket over plan 01 er det lagt inn flere hulltakinger fra RIV. I området mellom akse B-1 og C er det lagt inn 6 hulltakinger med dimensjon Ø150-190. Da spennet mellom bærelinjene i akse B-1 og C er rimelig kort, og dimensjonen på hulltakingene er relativt små vurderes disse som gjennomførbare. Basert på befart område på kaldloft i plan 02, virker arealene i dette området til å ikke ha noen større nyttelast annet enn teknisk personell. Dekket bærer heller ikke snølasten fra taket. Basert på disse forholdene burde disse hulltakingene kunne tas uten konstruktive forsterkninger, men må vurderes nærmere av RIB i neste fase når endelig posisjon av hulltakinger er fastsatt.



I området mellom akse A og B-1 er det lagt inn 2 stk Ø280 hulltakinger i dekket. Avstanden mellom angitte hulltakinger er fine og spennet er noe lengre enn for øvrige hulltakinger i dette dekket, men lastsituasjonen er den samme. Arealene i plan 02 over disse hulltakingen er et kaldloft med svært begrenset takhøyde noe som gjør at personbelastning i disse arealene vil være svært begrenset. Last fra taket kommer heller ikke ned på dekket i dette dekkespennet og disse hulltakingene vurderes derfor også som gjennomførbare, men som øvrige hulltakinger i dette dekket må disse vurderes endelig som ok av RIB i neste fase.

RIV har også omtalt mulig slissing eller meisling av gulv i kjelleretasjen. Omfang og plassering av dette er på nåværende tidspunkt ikke kjent. Om det er snakk om gulv på grunn i denne etasjen vil en slik operasjon ikke kreve videre statisk vurdering. Om det skulle vise seg at det er et frittspennende dekke også i denne etasjen med samme spennretning som øvrige dekker, er dette tiltak som må ses nærmere på i neste fase.

3.3 Vurdering av riveomfang ARK

I forbindelse med den planlagte ombyggingen har ARK utarbeidet rivetegninger som er gjennomgått av RIB. De aller fleste av tiltakene berører ikke bærende konstruksjoner. Utskifting av dører som erstattes likt mot likt er ikke nærmere vurdert. Basert på rivetegningene til ARK er det ingen inngrep i plan U1 som berører bæresystemet. Det er lagt inn e utsparing for dør mellom rom 039 og 040 i en betongvegg, men denne vil kun ha en sekundært bærende funksjon og tiltaket kan derfor godkjennes.

I plan 01 er det rivetiltak som vil berøre bæresystemet på bygget. I forbindelse med endret planløsning har ARK i tilknytning til korridor 103 lagt inn utsparing for 3 nye dører i bærende betongvegger hvor det ikke er noen eksisterende utsparing. Da disse 3 nye dørutsparingene ligger rimelig tett innenfor et område, er dette et tiltak som må vurderes nærmere av RIB i neste fase. Dørutsparing inn til rom 124 vurderes som det mest utfordrende området, da denne dørutsparingen er lagt veldig tett inn mot eksisterende dør inn til rom 106. Selv om dette er dørutsparinger i bærende vegger, er det på bygget tidligere etablert flere nye dørutsparinger i korridorvegger og tiltaket vurderes derfor som gjennomførbart. Øvrige rivetiltak i dette planet berører ikke bæresystemet og er ikke videre kommentert i dette notatet.

4 Oppsummering av hovedpunkter RIB

Basert på gjennomførte befaringer og tilsendt tegningsunderlag fra ARK og RIV vurderes alle tiltenkte tiltak som berører bærende konstruksjoner som gjennomførbare. Eventuelle nye inngrep i lag med omfanget som på nåværende tidspunkt er forespeilet fra ARK og RIV som berører bærende konstruksjoner vil måtte vurderes nærmere av RIB i neste fase når endelig plassering og detaljering er fastsatt.